

「ガーデンEX部門 最優秀賞」

高知県 高知市
幸創建設株式会社様

住宅+エクステリアをトータルに提案、
統一感のある空間づくりが自慢です

平成2年に創業した当社は、住宅からエクステリアまで、住空間をトータルに提案するハウス+エクステリアメーカーです。

スタッフは社長以下営業4人、工務3人、設計1人、事務1人、派遣社員1人です。注文住宅が中心で、年間30棟前後の実績があります。住宅に関しては、外断熱工法を採用していて、多少コスト高になりますが、これだけは当社のポリシーとしてご理解いただいています。実際にお住まいになったお客様には、冬は暖かく夏は涼しいとご満足いただいています。



取締役・営業部長 池田高彦様

エクステリアの設計施工は、外部の専門スタッフとパートナーシップを結び、二人三脚で進めています。住宅もエクステリアも当社でトータルにプランするため、デザインや素材・仕上げなど、住まいと一体化した統一感のあるエクステリアが出来るのが強みです。それに、打ち合わせの最初の段階から、住宅と一緒に話を進めていきますので、エクステリアの予算も確保しやすいですね。

営業活動としては、大型団地が造成されるとき、モデルハウスを置かせていただきPRしています。最近では常設の住宅展示場にもモデルハウスを出しています。また、以前から地元テレビにCMを流して、「ああ、コマーシャルで知ってます」などと、かなり認知されてきているようです。アフターサービスは、定期点検にはもちろん「お客様から電話が鳴ったらすぐに対応する」ことを常に心がけています。

お客様は素人ですから、ご希望をこちらがしっかり理解し、それをよりよいカタチにして提案することが大切だと思っています。お客様のイメージに合ったものができあがり、満足していただけたときが一番やりがいを感じますね。

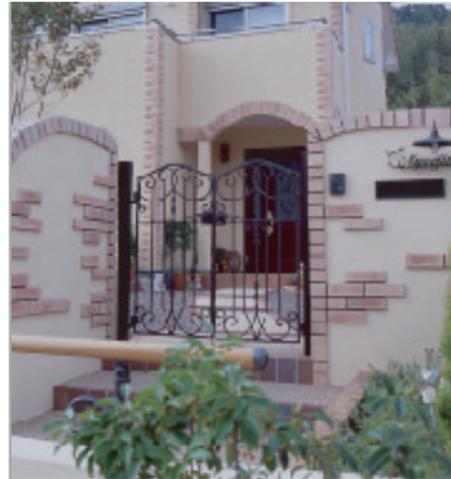
エクステリアのパートナー・株式会社外装様

工務店様との信頼関係で
協力しながら
お客様のイメージを実現



パートナーとしてエクステリアの設計施工に協力する
株式会社外装様 営業担当 岡村則昌様

幸創建設様が手がける住宅のエクステリアの設計・施工をさせていただいています。お客様のご希望をもとに、営業担当の方と何度も打ち合わせを重ね、お客様との話し合いにも立ち合っ当社デザイナーにイメージを伝えイメージパース図面としてプランを練り上げていきます。幸創建設様とは信頼関係がありますし、「お客様のイメージ通りの、本当に良いものをつくりたい」という気持ちが互いに強いため、妥協せずいろいろと意見を交換しますね。それが良いエクステリアづくりにつながっていると思います。



【門まわり】
門扉とフェンスは「アルティーク」手前の手すりは「エトランボ」。諸物風の風合いが、レンガや塗り壁と見事に調和しています。お客様が希望された門柱のアーチが印象的。



【アプローチ】
やさしい曲線を描いたアプローチが奥行き感を。浸水性の砂利を使用したため、すべりにくく安心です。

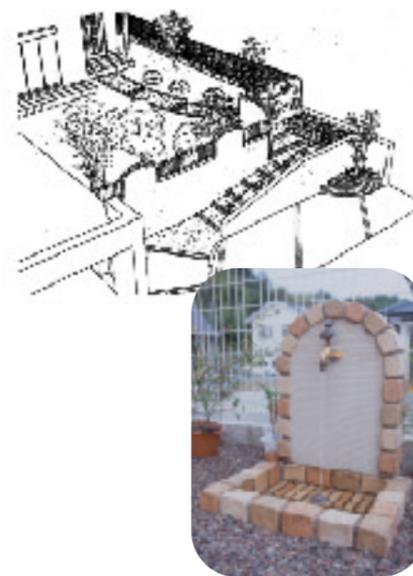


【全景】建物とエクステリアが見事にトータルコーディネートされ、風格を感じさせる住まいに。

M様邸

ガーデンEX部門 最優秀賞受賞作品

お客様からのご希望は「家の外観と統一感のあるエクステリアに」「門柱はやさしいアーチに」「石やレンガを使ってほしい」など。そこで、エクステリアの外壁は住宅と同様にテラコートで仕上げ、レンガでフチ取りして、建物とコーディネートしたデザインに。そして鍛造調鋳物門扉・フェンスや手すりが、雰囲気ぴったりマッチしています。庭は草取りをしなくてすむように、ベージュ系の碎石を敷きつめました。デザイン、素材、色合い、すべての面で住まいとエクステリアに統一感があり、バランスも絶妙で、「思い通りの家ができたとお客様も大満足とのことです。



【玄関】
玄関の床にはテラコッタを採用。さまざまな石の使い分けが、建物の表情に深みを。



【庭から門を見る】
庭には碎石を敷き詰め、花壇の部分だけ土を残したため、メンテナンスが楽。かわいい小物たちがガーデンを演出しています。